

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đầu giá tài sản:** Công ty Đầu giá Hợp danh Vicen. Địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, TP Đà Nẵng.
- Đơn vị có tài sản đầu giá:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại Chúng Việt Nam. Địa chỉ: Số 22 Ngô Quyền, phường Trưng Tiền, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
- Tài sản đầu giá:** Quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 6, có diện tích đất: 184,0m² tại địa chỉ: 69 Lê Duẩn, thị trấn Hải Lăng (nay là thị trấn Diên Sanh), huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị được cấp theo GCN QSDĐ số T 086968 do UBND tỉnh Quảng Trị cấp ngày 03/08/2001, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số 0001/QSDĐ/1812QĐ/UB. Tài sản gắn liền với đất được hình thành theo Giấy phép xây dựng số 09/GPXD do UBND huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị cấp ngày 30/05/2007 với loại công trình cấp IV, DTXD tầng 1: 127,61m², tổng diện tích sàn: 403,97m², số tầng: 03 tầng.
- Giá khởi điểm:** 3.083.700.000 đồng (*Ba tỷ không trăm tám mươi ba triệu bảy trăm ngàn đồng*).
 - Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí. Người mua được tài sản đầu giá phải chịu thuế Thu nhập cá nhân của chủ sở hữu tài sản, thuế xây dựng, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc sang tên đổi chủ và trực tiếp liên hệ các cơ quan chức năng để làm thủ tục đăng ký biến động.
- Địa điểm trưng bày tài sản: 69 Lê Duẩn, thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.
- Lệ phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Nộp tiền đặt trước: 500.000.000 đồng (*Năm trăm triệu đồng*).
- Hình thức và phương thức đầu giá: Đầu giá bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian đăng ký mua, nộp hồ sơ, xem tài sản:
 - Từ ngày **24/02/2023** đến trước **16h30'** ngày **17/03/2023**.
- Điều kiện và cách thức tham gia đầu giá:
 - Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đầu giá có đủ điều kiện qui định của Pháp luật đến Công ty (trong giờ hành chính) để mua hồ sơ đầu giá. Phiếu đăng ký tham gia đầu giá kèm CMND/CCCD (đối với cá nhân), giấy phép ĐKKD (đối với tổ chức).
 - Nộp tiền đặt trước theo hình thức chuyển khoản trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đầu giá (trừ trường hợp khách hàng tự nguyện nộp sớm vì lý do cá nhân không thể chờ đến thời hạn quy định).
- Thời gian kết thúc bỏ phiếu trả giá: Đến trước **09h30'** ngày **20/03/2023**.
- Thời gian dự kiến đầu giá tài sản: Vào lúc **14h00'** ngày **20/03/2023**.
- Địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký và đầu giá (trong giờ hành chính các ngày làm việc) tại Công ty Đầu giá Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, Sơn Trà, Đà Nẵng. Điện thoại liên hệ: 0903.561.555.



Giám đốc

Kiều Văn Nam